

# 住宅リフォーム年表

	5年					10年					15年					20年					25年					30年										
畳の張替え	●					●					●					●					●					●					●					修繕単価20万円～ (30年間で必要な修繕費) 120万円
内装	●					●					●					●					●					●					●					修繕単価20万円～ (30年間で必要な修繕費) 100万円
外壁塗装	●					●					●					●					●					●					●					修繕単価80万円～ (30年間で必要な修繕費) 400万円
湯沸かし器																																				修繕単価40万円～ (30年間で必要な修繕費) 120万円
キッチン																																				修繕単価150万円～ (30年間で必要な修繕費) 300万円
浴室・トイレ・洗面																																				修繕単価200万円～ (30年間で必要な修繕費) 600万円
エアコン																																				修繕単価8万円～ (30年間で必要な修繕費) 25万円
換気扇																																				修繕単価3万円～ (30年間で必要な修繕費) 10万円
屋根																																				修繕単価150万円～ (30年間で必要な修繕費) 300万円
小工事・小修繕																																				改修時期: 不定期 修繕費: + a
増築・改築・減築																																				改修時期: 不定期 修繕費: + a
外構・造園																																				修繕単価20万円～ (30年間で必要な修繕費) 100万円

※あくまでも参考価格であり、価格等にも違いがある場合があります。